

प्रस्तावित नवी मुंबई अंतरराष्ट्रीय विमानतळापासून २५ कि.मी.  
त्रिज्येच्या प्रभावित क्षेत्रासाठी सिडकोची " विशेष नियोजन  
प्राधिकरण" म्हणून नेमणूक करणेबाबत.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम  
४० (१) (ब) अन्वये निर्गमित अधिसूचनेस शुध्दीपत्रक  
काढणेबाबत.

**महाराष्ट्र शासन**

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.

शासन निर्णय क्र.टिपीएस-१७१२/४७५/प्र.क्र.९८/१२/नवि-१२,

दिनांक :- १४ जुलै, २०१५.

शासन निर्णय :- सोबतचे शुध्दीपत्रक (मराठी व इंग्रजी) महाराष्ट्र शासनाच्या साधारण  
राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(सुनिल फाटक)  
कार्यासन अधिकारी

प्रति :-

- १) आयुक्त, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.
- २) महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स,  
बांद्रा (पूर्व) मुंबई.
- ३) संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे (नकाशासह).
- ४) व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको महामंडळ, सिडको.
- ५) मुख्य नियोजनकार, सिडको, सिडको भवन, सिबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४०० ६१४.
- ६) जिल्हाधिकारी, रायगड/ ठाणे
- ७) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हापरिषद, रायगड/ठाणे
- ८) उपसंचालक, नगर रचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.
- ९) सहायक संचालक, नगर रचना, रायगड-अलिबाग.
- १०) सहाय्यक संचालक, नगर रचना, ठाणे शाखा, जि. ठाणे
- ११) व्यवस्थापक, मध्यवर्ती शासकीय मुद्रणालय, चर्नीरोड, मुंबई.

(त्यांना विनंती की, सदरचे शासकीय शुध्दीपत्रक महाराष्ट्र शासनाच्या साधारण  
राजपत्रात कोकण विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी २०  
प्रती या विभागास, सिडको महामंडळास, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे  
व उपसंचालक, नगर रचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई यांना पाठवाव्यात.)

- ✓ १२) कार्यासन अधिकारी, नवि-२९ नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांना विनंती की,  
सदरचे शासकीय शुध्दीपत्रक विभागाच्या संकेतस्थळावर (वेब साईट) वर प्रसिध्द करावे.
- १३) निवडनस्ती (नवि-१२).

**महाराष्ट्र शासन**  
**नगर विकास विभाग**  
**मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२.**  
**दिनांक :- १४ जुलै, २०१५.**

**शुध्दीपत्रक**

**वाचा :- शासन अधिसूचना क्रमांक- टिपीएस-१७१२/४७५/प्र.क्र.९८/१२/नवि-१२,**  
**दिनांक १०/१/२०१३.**

**क्रमांक टिपीएस- १७१२/४७५/प्र.क्र.९८/१२/नवि-१२**

**महाराष्ट्र**  
**प्रादेशिक**  
**व नगर रचना**  
**अधिनियम,**  
**१९६६**

शासन नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्र.टिपीएस-१७१२/४७५/प्र.क्र.९८/१२/नवि-१२, दिनांक १० जानेवारी २०१३, त्यासोबत परिशिष्ट-१ व परिशिष्ट-२ सह निर्गमित केली असून, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे ४० (१)(ख) अन्वये अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या परिशिष्ट -१ आणि २ मध्ये नमुद केलेले क्षेत्र "नवी मुंबई विमानतळ प्रभाव अधिसूचित क्षेत्र", (NAINA) अधिसूचित केले आहे आणि या क्षेत्राकरीता सिडकोला विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित केले आहे.

शासनाच्या दिनांक १०/१/२०१३ च्या नवी मुंबई विमानतळ प्रभाव अधिसूचित क्षेत्राच्या हद्दीच्या परिशिष्ट -१ मध्ये आणि नवी मुंबई विमानतळ प्रभाव अधिसूचित क्षेत्रातील गावाची यादी परिशिष्ट-२ मध्ये काही दुरुस्ती करणे आवश्यक आहे. सदरची वस्तुस्थिती विचारात घेऊन शासन खालीलप्रमाणे शुध्दीपत्रक निर्गमित करित आहे.

**शुध्दीपत्रक :-**

**१) परिशिष्ट-१**

**नवी मुंबई विमानतळ प्रभाव अधिसूचित क्षेत्राच्या हद्दी (एनअेआयएनअे)**

अ.क्र.	या ऐवजी		असे वाचावे	
	दिशा	हद्द	दिशा	हद्द
१	पुर्व	माथेरान इको सेन्सिटीव्ह झोन (MESZ) ची मौजे वांगणी तर्फे तळोजे मधुन जाणारी हद्द वावरले गावापर्यंत; तसेच कर्जत नगरपरिषदेची पश्चिम हद्द तसेच कर्जत ते खालापूर जाणारी रेल्वे लाईन तसेच खालापूर नगरपरिषदेची उत्तर हद्द मुंबई महानगर प्रदेश हद्दीपर्यंत	पुर्व	माथेरान इको सेन्सिटीव्ह झोन (MESZ) ची मौजे वांगणी तर्फे तळोजे मधुन जाणारी हद्द वावरले गावापर्यंत; तसेच कर्जत नगरपरिषदेची पश्चिम हद्द; तसेच कर्जत ते खोपोली जाणारी रेल्वे लाईन; तसेच खोपोली नगरपरिषदेची उत्तर हद्द मुंबई महानगर प्रदेश हद्दीपर्यंत;

२	दक्षिण	खालापूर नगरपरिषदेच्या उत्तर-पश्चिम कोप-यापासून पेण नगरपरिषद हद्दीपर्यंतची मुंबई महानगर प्रदेशाची हद्द ; पेण नगरपरिषदेची उत्तर ते पश्चिम हद्द तसेच पेण नगरपरिषद पश्चिम हद्दीपासून पेण तहसिल हद्दीपर्यंत मुंबई महानगर प्रदेशाची हद्द तसेच पेण तहसिल हद्द विठ्ठलवाडी गावापर्यंत	दक्षिण	खोपोली नगरपरिषदेच्या उत्तर-पश्चिम कोप-यापासून पेण नगरपरिषद हद्दीपर्यंतची मुंबई महानगर प्रदेशाची हद्द; पेण नगरपरिषदेची उत्तर ते पश्चिम हद्द; तसेच पेण नगरपरिषद पश्चिम हद्दीपासून पेण तहसिल हद्दीपर्यंत मुंबई महानगर प्रदेशाची हद्द; तसेच पेण तहसिल हद्द विठ्ठलवाडी गावापर्यंत;
---	--------	--	--------	---

परिशिष्ट-२ च्या नवी मुंबई विमानतळ प्रभाव अधिसूचीत क्षेत्रातील गावांची यादी मधील अ.क्र.९८ “कसेदंळपाडा” ऐवजी “कांदळे पाडा” असे वाचावे, अ.क्र.१०३, रोडे वगळण्यात येत आहे, अ.क्र.१९९, आदर्श नंतर अ.क्र.१९९-अ, नेवाळी समाविष्ट करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने



(सुनिल फाटक)  
कार्यासन अधिकारी

**GOVERNMENT OF MAHARASHTRA**  
**URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT**

Mantralaya, Mumbai-400032.

Dated :- 14<sup>th</sup> July, 2015.

**CORRIGENDUM**

**Read :-** Government Notification No. TPS-1712/475/  
CR-98/12/UD-12, dated 10/1/2013.

**Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.**  
**No. TPS-1712/475/CR-98/12/UD-12,**

The Government in the Urban Development Department, has issued Notification No. TPS-1712/475/CR-98/12/UD-12 dated the 10<sup>th</sup> January 2013, along with the Schedule I and Schedule II, under section 40(1)(b) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 for Notifying the area specified in the Schedule I and II appended with the notification as "the Navi Mumbai Airport Influence Notified Area" (NAINA) and appointed the CIDCO as the Special Planning Authority for these area.

In the Schedule I, showing the boundaries of the Navi Mumbai Airport Influence Notified Area and Schedule II, List of villages within the boundaries of Notified Area appended to the Government Notification dated 10<sup>th</sup> January 2013, some corrections are required to be made. In the Light of this, the following corrigendum is hereby issued by the Government.

**Corrigendum :-**

**Schedule- I**

**Boundaries of the Navi Mumbai Airport Influence Notified Area.**

Sr. No	In place of		Read as	
	Directions	Bounded by	Directions	Bounded by
1.	East	Boundary of MESZ passing through village Wangani Tarf Taloje up to village Wavarle; then Western boundary of Karjat Municipal Council ; then railway line passing from Karjat Municipal Council to Khalapur Municipal Council; then Northern boundary of	East	Boundary of MESZ passing through village Wangani Tarf Taloje up to village Wavarle; then Western boundary of Karjat Municipal Council ; then railway line passing from Karjat Municipal Council to Khopoli Municipal Council; then Northern boundary of

		Khalapur Municipal Council up to MMR Boundary;		Khopoli Municipal Council up to MMR Boundary;
2	South	MMR boundary from North-West corner of Khalapur Municipal Council to Pen Municipal Council; then North to West boundary of Pen Municipal Council; MMR boundary from West corner of Pen Municipal Council to Tahsil Boundary of Pen; then along the boundary of Pen Tahsil up to village Vittalwadi;	South	MMR boundary from North-West corner of Khopoli Municipal Council to Pen Municipal Council; then North to West boundary of Pen Municipal Council; MMR boundary from West corner of Pen Municipal Council to Tahsil Boundary of Pen; then along the boundary of Pen Tahsil up to village Vittalwadi;

In the Schedule -II, List of the villages within the boundaries of Notified Area, Sr. No. 103, Rode is deleted and after village Adei of Sr. No. 199, village Nevali at Sr. No. 199-A is added.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.



(Sunil Phatak)  
Section Officer